

И.о. Ректора ГОУ ВПО
Кыргызско-Российского Славянского
университета имени первого
Президента РФ Б.Н.Ельцина

Фомин-Нилов Д.В.

«18 сентября» 2023г.

**Программа и условия
открытого архитектурного конкурса на разработку эскизного проекта
кампуса Кыргызско-Российского Славянского университета в городе
Бишкек**

I. Общие положения

Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования Кыргызско-Российский Славянский университет (далее - КРСУ) является межгосударственным образовательным учреждением высшего образования, находящимся в совместном ведении Кыргызской Республики и Российской Федерации, созданным для осуществления образовательных, научных, социальных и культурных функций. Учредителями Университета являются Правительство Кыргызской Республики и Правительство Российской Федерации.

Университет находится в столице Кыргызской Республики — Бишкеке.

Первые 200 студентов ступили на порог университета в 1993 году. В 1997 году состоялись первые защиты выпускных бакалаврских работ, ещё через год, в 1998 году, первые защиты дипломных работ.

В 2004 году Указом Президента Кыргызской Республики университету было присвоено имя первого Президента Российской Федерации Б. Н. Ельцина, как знак особой благодарности и уважения к большому личному вкладу в создание Кыргызско-Российского Славянского университета.

В настоящее время в университете функционируют 8 факультетов, 80 кафедр, 6 научно-исследовательских институтов, 15 научных и образовательных центров, 4 проблемных лаборатории, юридическая клиника, медицинский центр, 25 студий эстетического воспитания студентов. В 2023 году было организовано общежитие для иногородних студентов.

КРСУ располагает собственной территорией, площадью 2,96 гектаров, с юго-восточной стороны пересечения улиц Анкара и Чокана Валиханова. На

этой территории размещается Факультет архитектуры, дизайна и строительства с производственными и складскими помещениями. Площадь застройки 2700 м², площадь под перспективную застройку составляет 2,69 га., из которых 0,68 га находятся за красной линией.

На этой территории предполагается строительство нового кампуса КРСУ.

1. Цель конкурса

Целью конкурса является получение, в условиях конкурсной состязательности, лучших эскизных предложений строительства кампуса Кыргызско-Российского Славянского университета, интегрированного в существующую и планируемую архитектурную застройку.

2. Задачи конкурса

- Выбор лучших решений проекта кампуса Кыргызско-Российского Славянского университета, максимально отвечающих требованиям условиям конкурса, определение победителя и призеров конкурса;
- Получение новых идей и концептуальных решений по градостроительному и архитектурному развитию данного места, основанных на современных принципах использования городских территорий, предназначенных для высших учебных заведений, которые отражали бы пространственно-композиционные и функционально-планировочные особенности застройки территории, принадлежащей КРСУ;
- Рассмотрение различных концептуальных подходов с альтернативными взглядами на проектирование кампусов высших учебных заведений;
- Получение архитектурных решений, соответствующих градостроительной значимости данной территории города и придающих ему своеобразие, устойчивость, комфортность и привлекательность;
- Обеспечение дискуссий и общественное обсуждение различных идей и концепций развития Кыргызско-Российского Славянского университета.

3. Организаторы конкурса

Конкурс проводится под эгидой Кыргызско-Российского Славянского университета и Союза архитекторов Кыргызской Республики.

Организация конкурса возлагается на КРСУ.

4. Требования к участникам конкурса

В конкурсе могут принимать участие квалифицированные архитекторы, а также студенты архитектурных специальностей под руководством преподавателей.

Ответы на вопросы, возникающие в процессе получения конкурсных материалов или в других случаях, могут быть получены у организаторов конкурса krsu@krsu.edu.kg

II. Условия и порядок проведения конкурса.

Основными требованиями к эскизным проектам являются:

- В процессе проектирования следует учитывать градостроительные, ландшафтно-экологические и инженерно-геологические особенности проектируемой территории;
- При разработке проектов необходимо учесть сложившуюся и проектируемую структуру территории, опорные объекты коими являются существующие капитальные корпуса Факультета Архитектуры, дизайна и строительства, сложившиеся границы владений и другие архитектурно-планировочные и композиционные особенности данной территории, влияющие на создание благоприятной среды обитания человека;
- Создание высокого комфорта для обучающихся и работающих в данном кампусе, а также удобство использования для посетителей.
- Учебная, научная, административная и социально-бытовая инфраструктура должна обеспечивать организацию функциональных процессов на основе максимального блокирования, взаимосвязанности и возможности свободного перемещения в любой блок, с учетом минимальных затрат времени обучающихся и работающих.
- Оригинальность архитектурных решений, объемно-планировочной структуры, функциональной организации территории;
- Широкое использование инноваций в конструктивном решении и инженерном оборудовании данного комплекса.
- Соблюдение нормативных требований к зданиям высших учебных заведений;
- Удобная организация транспортного и пешеходного движения, автомобильных и велосипедных стоянок. Организация благоустройства территории с учетом подъездов и выездов.

5. Конкурсное задание

Проектом необходимо предусмотреть размещение следующих структурных подразделений КРСУ:

- Аппарат управления КРСУ (ректорат, структурные подразделения);
- Факультет архитектуры, дизайна и строительства (7 кафедр, 2 центра количество обучающихся - 1000);
- Юридический факультет (8 кафедр, количество обучающихся - 1000);
- Гуманитарный факультет (9 кафедр, количество обучающихся - 1000);
- Факультета международных отношений (3 кафедры, 10 центров, количество обучающихся - 1000);
- Экономический факультет (7 кафедр и 2 центра, количества обучающихся - 1200);
- Спортивные помещения и площадки (закрытые и открытые залы, бассейн, игровые зоны);
- Жилой блок (квартиры и номера для временного проживания преподавателей и приглашенных специалистов, общежитие для студентов, магистрантов и аспирантов);
- Подземные и наземные автостоянки, согласно расчетным показателям;

Состав и площади помещений определяются согласно действующим нормативным документам.

6. Материалы, предоставляемые участникам конкурса

Все предоставленные печатные материалы и электронные файлы могут быть использованы только в рамках проведения данного конкурса.

Для участников конкурса будут предоставлены следующие материалы в цифровом варианте:

- Ситуационная схема;
- Топоъемка в масштабе М 1:500 с "красными линиями";
- Опорный план в масштабе М 1:1000 с границами участка;
- Съёмка Goole Earth;
- Программа и условия конкурса.

7. Состав представляемых на конкурс материалов

Для участия в конкурсе необходимо представить:

- схему генерального плана проектируемого объекта в масштабе М 1:500 (М 1:1000)
- схемы планов в масштабе М 1:200 (М 1:300) с цветовым обозначением функциональных зон и экспликацией;
- разрезы в масштабе (в произвольном масштабе) с цветовым обозначением функциональных зон, высотными отметками и размерами в осях;
- схема организации движения транспорта и пешеходов (в произвольном масштабе),
- схема функционального зонирования (в произвольном масштабе);
- схема благоустройства и озеленения в масштабе (в произвольном масштабе);
- технико-экономические показатели в виде таблицы, необходимо указать следующие показатели: площадь застройки, общая площадь (в том числе подземная и надземная), укрупненная общая площадь помещений (по типам, функциям), этажность, количество машиномест (в том числе, на открытой и крытой парковках);
- дополнительные материалы на усмотрение авторов: 3D - визуализация, фрагменты, фотографии макета, фотографии представляемого объекта и др.;
- все графические материалы необходимо разместить на листах наклеенных на форексе толщ.10мм размер 1000x700(h) количество листов 2-листа.

8. Сроки и регламент

- | | |
|--|-----------------------|
| • Дата объявления конкурса | 18 сентября 2023 года |
| • Сдача проектов | 29 сентября 2023 года |
| • Работа жюри | 3 октября 2023 года |
| • Дата объявления результатов конкурса | 3 октября - 2023 года |

Проекты должны быть представлены не позднее 18:00 часов 29 сентября 2023 года по адресу: 720000, г. Бишкек, ул. Киевская, 44.

Результаты конкурса будут размещены на сайтах Кыргызско-Российского Славянского университета <https://www.krsu.edu.kg/>, странице Союза Архитекторов Кыргызской Республики, на Фейсбук странице <https://www.facebook.com/uarch.kr/>.

9. Жюри

Члены жюри не имеют права принимать участия в конкурсе и консультировать участников.

Жюри может проводить свою работу при кворуме не менее 2/3 его членов.

Решение жюри принимается простым большинством голосов/баллов в порядке, определенном самим жюри. Если на заседании жюри присутствует чётное количество членов и при голосовании получилось равное распределение голосов/баллов, то голос Председателя жюри является решающим.

10. Подведение итогов

Жюри на своем заседании определяет победителей и призеров конкурса исходя из набранных ими голосов/баллов.

11. Премирование и авторское право

За первое место в конкурсе – 200 000 сом,

За второе место в конкурсе – 100 000 сом,

За третье место в конкурсе – 50 000 сом.

Все призеры конкурса награждаются Дипломами Союза Архитекторов Кыргызской Республики.

С конкурсантами, занявшими призовые места, заключается договор авторского заказа (лицензионный договор), согласно которому имущественные права на архитектурное произведение переходят к КРСУ.

12. Возврат проектов

Премированные проекты поступают в полное распоряжение организаторов конкурса.

Авторы проектов, не получивших премий, имеют право вернуть свою работу в течение одного месяца по завершению конкурса. Проекты могут получить только непосредственно сами авторы. Организаторы конкурса не несут ответственности за проекты, не полученные назад в течение указанного срока.